

CONSEIL D'ADMINISTRATION DU 26 JUIN 2023

ORDRE DU JOUR

I Approbation du compte rendu du Conseil d'Administration du 06 février 2023

II Actualités

III BILAN 2022

Rapport d'activité :

- 3-1**
 - Comptes de l'exercice 2022
 - Rapport du commissaire aux comptes
 - Affectation du résultat
 - Ecriture comptable - Affectation des fonds propres aux investissements réalisés en 2022
 - Quitus à la directrice générale
- 3-2** Mont-de-Marsan Agglomération - Mandat de gestion - Exécution du budget 2022 - Validation du compte financier
- 3-3** Placements financiers 2022
- 3-4** Marchés et avenants conclus en 2022
- 3-5** Rapport sur l'activité des commissions d'attribution des logements en 2022
- 3-6** TARNOS - SCCV Grandola - Arrêté des comptes au 31/12/2022
- 3-7** ONDRES - SCCV 3 fontaines - Arrêté des comptes au 31/12/2023

IV ADMINISTRATION GENERALE

- 4-1** Délégation de signature de la directrice générale
- 4-2** SATEL - Désignation du représentant de l'OPH au conseil d'administration de la SATEL
- 4-3** Enquête SLS 2022 - Résultats
- 4-4** Troubles de voisinage - Point d'avancement su la procédure de traitement
- 4-5** MIMIZAN - SCCV AURA - Accord transactionnel
- 4-6** Admissions en non valeur et Procédures de redressement personnel

V RESSOURCES HUMAINES

- 5-1** Ouverture de postes - Avancements de grade
- 5-2** Accord de la protection fonctionnelle à Madame Anne Charlotte TASTET

VI CONSTRUCTIONS NEUVES

- 6-1** GABARRET - "Pigeon2" - Prise en charge et plan de financement d'une opération de construction de 6 logements
- 6-2** GABARRET - rue du Marsan - Prise en charge et plan de financement d'une opération d'acquisition/amélioration de 2 logements
- 6-3** HINX - ancien presbytère - Prise en charge et plan de financement d'une opération d'acquisition/amélioration de 4 logements
- 6-4** LABATUT - "Ancienne poste" et l'"Ecole" - Prise en charge et plan de financement de 2 opérations d'acquisition/amélioration de 2 logements
- 6-5** NARROSSE - construction d'une gendarmerie

- 6-6** POYANNE - route du moulin - Prise en charge et plan de financement d'une opération d'acquisition/amélioration de 2 logements
- 6-7** SAINT MARTIN DE SEIGNANX - "Clairbois" - Prise en charge et plan de financement d'une opération de construction de 30 logements en habitat inclusif et d'une épicerie solidaire
- 6-8** SAINT-VINCENT DE PAUL - lotissement Camiade - lot A - Simone de Beauvoir - Prise en charge et plan de financement d'une opération de construction de logements
- 6-9** SAINT-VINCENT DE PAUL - lotissement Camiade - lot B - Hélène Darroze" - Prise en charge et plan de financement d'une opération de construction de logements
- 6-10** SORDE L'ABBAYE - "Lavielle" - Prise en charge et plan de financement d'une opération d'acquisition/amélioration de 5 logements pour personnes âgées
- 6-11** TARNOS - "Ecole Duboy" - Prise en charge et plan de financement d'une opération de construction de 28 logements collectifs
- 6-12** VIEUX-BOUCAU - "av du Junka" - Prise en charge d'une opération de construction d'une résidence autonomie
- 6-13** SEIGNOSSE - "Cassou"- Prise en charge et plan de financement d'une opération de construction de 16 logements locatifs collectifs et 6 logements collectifs en BRS
- 6-14** ST VINCENT DE TYROSSE - "Lucatet et Hittau" - Prise en charge et plan de financement de 2 opérations d'achat de logements
- 6-15** TARNOS - "Grand Jean" - Modification du montage d'une opération de 16 logements
- 6-16** TARTAS - lotissement "les jardins de Calonge" - Prise en charge et plan de financement d'une opération de construction de 8 logements
- 6-17** MONT-de-MARSAN - avenue du Midou - Achat en VEFA de 39 logements - Modification du prix
- 6-18** AUREILHAN - "le lac" - construction d'une résidence autonomie de 24 logements - Achat du foncier modification du nom du vendeur
- 6-19** SAINT -PIERRE DU MONT - rue Lamarque Cando - Modification du programme - Prise en charge d'une opération de 51 logements dont 10 en habitat inclusif
- 6-20** ORX - Création SCCV
- 6-21** BISCARROSSE - Lapuyade - Création d'une SCCV avec le COL
- 6-22** MIMIZAN - Clos de Mayade - Création d'une SCCV avec le COL
- 6-23** TARNOS - "Passionaria" - Création d'une SCCV avec le COL
- 6-24** CASSEN - "Ecole" - abandon opération

VII FONCIER - Acquisitions et cessions

- 7-1** CAPBRETON -Cession de foncier pour la création d'une piste cyclable
- 7-2** MONT-DE-MARSAN - cession de foncier à la Mosquée
- 7-3** CAPBRETON - Rayon Vert - achat de foncier complémentaire

VIII QUESTIONS DIVERSES