

CONSEIL D'ADMINISTRATION DU 08 DECEMBRE 2025

ORDRE DU JOUR

I Approbation du compte rendu du Conseil d'Administration du 06 octobre 2025

II Actualités

III ADMINISTRATION GENERALE

- 3-1** Promotion interne - Fermetures/Ouvertures de poste
- 3-2** Elections des représentants des locataires au conseil d'administration de l'OPH des Landes
- 3-3** MIMIZAN - SCCV AURA - avenue du Vigon - Accord transactionnel n° 3

FINANCES

- IV 4-1** Débat d'Orientations Budgétaires 2026
- 4-2** Réforme comptable applicable au 1er janvier 2026
- 4-3** Admissions en non valeur et procédures de redressement personnel

DEVELOPPEMENT DU PATRIMOINE

- V 5-1** MIMIZAN - "Estran" - Prise en charge et plan de financement d'une opération d'achat en VEFA de 4 logements
- 5-2** MONT-DE-MARSAN - Saint Médard - Prise en charge d'acquisition/amélioration et d'extention de 6 logements-foyer en habitat inclusif
- 5-3** SAINT-MARTIN de SEIGNANX - allée des frênes - Prise en charge et plan de financement d'une opération d'achat en VEFA de 27 logements locatifs et de la création d'une SCCV pour un programme global de 66 logements
- 5-4** SAINT-PIERRE DU MONT - boulevard de Tudela - Prise en charge et plan de financement d'une opération d'achat en VEFA de 30 logements
- 5-5** TARNOS - impasse de la croix - Prise en charge et plan de financement d'une opération d'achat en VEFA de 34 logements
- 5-6** TARNOS - "Biton" - Prise en charge et plan de financement d'une opération d'achat en VEFA de 104 logements
- 5-7** Acquisition/amélioration de 6 bâtiments en 11 logemnets - Communauté de communes Terre de Chalosse - Abandon du projet de MUGRON - "chemin du Fidal"
- 5-8** Acquisition/amélioration de 6 bâtiments en 11 logemnets - Communauté de communes Terre de Chalosse - Abandon du projet de NERBIS - "centre bourg"
- 5-9** Abandon du projet d'acquisition/amélioration de 4 logements à HASTINGUES- " Bastide"
- 5-10** HEUGAS - Petit Bordenave - Modification du prix et du nom du vendeur
- 5-11** ST ANDRE DE SEIGNANX - "Centre bourg" - Echange de foncier avec la commune
- 5-12** SAINT-MARTIN de SEIGNANX - voie douce - cession de foncier à la commune

VI QUESTIONS DIVERSES

- 6-1** PEYREHORADE - RHVS - Modification de foncier
- 6-2** CAPBRETON - construction d'une caserne de gendarmerie - Achat de foncier