

ORDRE DU JOUR

I Approbation du compte rendu du Conseil d'Administration du 10 février 2025

II Actualités

III FINANCES

Rapport d'activité :

- 3-1
 - Comptes de l'exercice 2024
 - Rapport du commissaire aux comptes
 - Affectation du résultat
 - Ecriture comptable - Affectation des fonds propres aux investissements réalisés en 2024
 - Quitus à la directrice générale
- 3-2 Mandat de gestion des logements de Mont-de-Marsan Agglomération - Présentation de l'exécution du budget 2024
- 3-3 Placements financiers 2024
- 3-4 Marchés et avenants conclus en 2024
- 3-5 Rapport sur l'activité des commissions d'attribution des logements en 2024

IV ADMINISTRATION GENERALE

- 4-1 Recours gracieux - Action Logement Groupe
- 4-2 Enquête SLS 2025 - Résultats
- 4-3 Admissions en non valeur et procédures de redressement personnel
- 4-4 LINXE - signature bail emphytéotique avec la société Soleil Eléments 42
- 4-5 ONDRES - Création d'une SCCV - lot S9
- 4-6 Avance en compte courant d'associé dans le cadre de SCCV
- 4-7 Adhésion AUDAP
- 4-8 MIMIZAN - SCCV AURA - avenue du Vigon - Accord transactionnel n° 2

V RESSOURCES HUMAINES

- 5-1 Intéressement 2024

VI DEVELOPPEMENT ET PATRIMOINE

- 6-1 CARCARES STE CROIX - Prise en charge et plan de financement d'une opération de construction de 5 logements
- 6-2 CASTETS - "Mouncaout II" - Prise en charge et plan de financement d'une opération de construction de 18 logements locatifs sociaux et 13 logements en BRS
- 6-3 GABARRET - rue du Marsan - Modification du plan de financement d'une opération d'acquisition/amélioration de 2 logements
- 6-4 GEAUNE - "gourgues" - Modification du programme d'une opération d'acquisition/amélioration de l'ancien Ehpad
- 6-5 LIT ET MIXE - rue des peupliers - Prise en charge et plan de financement d'une opération d'acquisition/amélioration d'une résidence autonomie de 34 logements
- 6-6 MEZOS - avenue de l'Océan - Plan de financement d'une opération de construction de 15 logements en béguinage solidaire
- 6-7 MORCENX-LA-NOUVELLE - "DUPIN" - prise en charge et plan de financement d'une opération d'acquisition/amélioration en VEFA de 2 logements
- 6-8 ONESSE ET LAHARIE - "le petit matin" - Prise en charge et plan de financement d'une opération de construction de 4 logements
- 6-9 PONTENX LES FORGES - Prise en charge et plan de financement d'une opération d'acquisition/amélioration de 5 logements

- 6-10** ROQUEFORT - "Couloumes" - Modification de programme avec ajout d'un logement en acquisition/amélioration
- 6-11** TOULOUZETTE - Prise en charge et plan de financement d'une opération d'acquisition/amélioration de 4 logements
- 6-12** YCHOUX - Félix Arnaudin" - Prise en charge et plan de financement d'une opération d'acquisition/amélioration de 3 logements
- 6-13** SAINT VINCENT DE TYROSSE - "Séréna II" - Prise en charge et plan de financement d'une opération d'achat en VEFA de 29 logements
- 6-14** SAINT GEOURS DE MAREMNE - "Lacroix" - Prise en charge et plan de financement d'une opération d'achat en VEFA de 30 logements
- 6-15** MONT-DE-MARSAN - route du Houga - Prise en charge et plan de financement d'une opération d'achat en VEFA de 16 logements
- 6-16** Achat en bloc - CDC HABITAT

VII VENTES

- 7-1** GEAUNE - Résidence autonomie - Cession de foncier à la commune
- 7-2** RION DES LANDES - diverses cités - Rétrocession des VRD et espaces extérieurs

VIII Questions diverses