XLHabitat
Avancer ensemble, c'est penser à tous

COMMUNIQUÉ DE PRESSE
Mont-de-Marsan, le 20 mars 2023

Incendie du 15 mars résidence Batelière à Mont de Marsan : étapes et solutions

XLHabitat tient à adresser ses remerciements aux brigades de sapeurs-pompiers intervenues très rapidement pour porter secours aux habitants et exprime sa solidarité envers les sinistrés. Les équipes d'XLHabitat ont pour priorités absolues le relogement des locataires dans les meilleurs délais et leur accompagnement dans toutes les démarches.

Etat des lieux

Incendie dans la cage d'escalier du bâtiment C qui regroupe 18 logements (2 logements au 1er niveau et 4 logements sur les 4 niveaux supérieurs) :
- 2 logements détruits par les flammes
- 2 autres logements très impactés par les suies
- évaluation en cours des impacts sur les 16 autres logements (décontamination des suies sur les effets personnels)
- parties communes brulées (toute la cage d'escalier / cage d'ascenseur) et tout le système électrique endommagé.

24 autres locataires du bâtiment attenant, ainsi que le salon de coiffure situé en pied d'immeuble du bâtiment C, ont été impactés par une coupure générale d'électricité. Les 24 logements ont retrouvé l'électricité le 16 mars en fin de journée grâce à une grande réactivité des services d'Enedis. Une solution de raccordement provisoire individuel est en cours pour le salon de coiffure.

Un accompagnement au plus près des locataires depuis le 16 mars

Une permanence a été mise en place dans les locaux du foyer de jeunes travailleurs (FJT) Nelson Mandela pour accueillir la journée les locataires victimes de l'incendie, répondre à leurs questions et les assister dans leurs démarches auprès de leurs compagnies d'assurance et rendez-vous médicaux. Dix salariés d'XLHabitat sont détachés depuis le 16 mars matin auprès d'eux. Nous remercions les équipes du FJT pour la mise à disposition de leurs locaux mais aussi, le Bar des Sports, à proximité des arènes de Mont de Marsan, qui accueille tous les jours depuis le 16 mars matin plusieurs locataires sinistrés pour les petits-déjeuners et les repas du midi. Nous remercions également les hôtels des Pyrénées et Eco-chic pour la mise à disponibilité de chambres. Tous les frais afférents étant à la charge d'XLHabitat.

À propos d'XLHabitat

XLHabitat gère aujourd'hui plus de 11 200 logements répartis sur 143 communes du département.

Au service des politiques locales et intercommunales, XLHabitat conçoit, construit, réhabilite et entretient l'habitat social landais en prenant soin de s'adapter à la diversité des besoins et des territoires.

Contact presse

Christelle Corolleur
05 58 05 31 47 / 06 84 81 37 09
christelle.corolleur@xlhabitat.org

Siège social
953, avenue du Colonel Rozanoff
BP 341
40011 Mont-de-Marsan cedex
Tél. 05 58 05 31 31

xlhabitat.org

XLHabitat
Avancer ensemble, c'est penser à tous

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Mont-de-Marsan, le 20 mars 2023

Solutions de court terme (hébergement d'urgence)

Notre procédure d'astreinte a permis une réactivité et une mobilisation rapide des moyens et des équipes d'XLHabitat sur place. Dès l'alerte donnée, l'équipe de direction d'XLHabitat était présente sur les lieux pour évaluer et déterminer rapidement les moyens d'action à court terme (accueil, repas, relogement provisoire).

Pour le moment, les locataires sinistrés sont hébergés par des proches ou à l'hôtel. Dès l'accord des services de police et des pompiers, les 16 et 17 mars, nos locataires ont été accompagnés individuellement pour accéder à leur logement et récupérer des effets personnels.

Toutes les mesures ont été prises pour sauvegarder les biens de nos locataires. L'ensemble du site sinistré a été sécurisé. Un service de gardiennage a été mis en place.

Solutions plus pérennes : relogement à partir de cette semaine

La rénovation du bâtiment prendra plusieurs mois au regard des premiers constats.

Des solutions de relogement sont à l'étude et seront proposées aux locataires au fur et à mesure des disponibilités. Les équipes d'XLHabitat sont à pied d'œuvre pour trouver des solutions de relogement, qui tiennent compte de la composition de chaque ménage et des besoins de chacun.

Une situation qui est donc appelée à évoluer. 18 relogements, dans une période de tension sur le logement, va prendre un peu de temps. Les relogements se font par ordre de priorité. Les premières visites de logement ont lieu lundi 20 mars après-midi.

Il restera, après visite et accord des locataires, à assurer les déménagements de manière sécurisée une fois la décontamination des objets personnels effectuée. Concernant les 2 locataires qui ont tout perdu dans l'incendie, une recherche de mobiliers est également en cours par nos services.

À propos d'XLHabitat

XLHabitat gère aujourd'hui plus de 11 200 logements répartis sur 143 communes du département.

Au service des politiques locales et intercommunales, XLHabitat conçoit, construit, réhabilite et entretient l'habitat social landais en prenant soin de s'adapter à la diversité des besoins et des territoires.

Contact presse

Christelle Corolleur
05 58 05 31 47 / 06 84 81 37 09
christelle.corolleur@xlhabitat.org

Siège social
953, avenue du Colonel Rozanoff
BP 341
40011 Mont-de-Marsan cedex
Tél. 05 58 05 31 31

xlhabitat.org